

Zapisnik o pregledu i ocjeni ponuda

Ovaj zapisnik o pregledu i ocjeni ponuda ujedno je i izvješće o postupku javne nabave

NMV 22-25 - Investicijsko održavanje osnovnih i srednjih škola na području Osječko-baranjske županije

- 1 Podaci o naručitelju
- 2 Podaci o postupku nabave
- 3 Podaci o zaprimljenim ponudama
- 4 Jamstva za ozbiljnost ponude
 - 4.1 Tražena jamstva za ozbiljnost ponude
 - 4.2 Dostavljena jamstva za ozbiljnost ponude i njihova valjanost
- 5 Analitički prikaz osnova za isključenje
- 6 Analitički prikaz kriterija za odabir G.S.
- 7 Valjanost ponuda prema obliku, sadržaju i cjelovitosti
- 8 Ispunjenje zahtjeva za opis predmeta, tehničkih specifikacija i ostalih uvjeta
- 9 Podaci o pojašnjenju ili upotpunjavanju informacija ili dokumentacije
- 10 Analiza valjanih ponuda prema kriteriju za odabir ponude
 - 10.1 SELT d.o.o.
 - 10.1.1 Cijena
 - 10.1.2 Kvaliteta - Duljina trajanja jamstva za otklanjanje nedostataka
 - 10.1.3 Obrazloženje i dodatni podaci
 - 10.2 GRADITELJ SVRATIŠTA d.o.o.
 - 10.2.1 Cijena
 - 10.2.2 Kvaliteta - Duljina trajanja jamstva za otklanjanje nedostataka
 - 10.2.3 Obrazloženje i dodatni podaci
 - 10.3 IZO-GRADENJE KONZALTING d.o.o.
 - 10.3.1 Cijena
 - 10.3.2 Kvaliteta - Duljina trajanja jamstva za otklanjanje nedostataka
 - 10.3.3 Obrazloženje i dodatni podaci
 - 10.4 IGMA d.o.o.
 - 10.4.1 Cijena
 - 10.4.2 Kvaliteta - Duljina trajanja jamstva za otklanjanje nedostataka
 - 10.4.3 Obrazloženje i dodatni podaci
- 11 Rangiranje valjanih ponuda prema kriteriju za odabir ponude
- 12 Prijedlog odabira
- 13 Podaci o početku i završetku pregleda i ocjene, popis priloga
- 14 Stručno povjerenstvo

1. Podaci o naručitelju

Naziv i sjedište naručitelja: **OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA, Trg Ante Starčevića 2, 31000 Osijek , Hrvatska**

Nacionalni reg. broj (OIB): **10383308860**

2. Podaci o postupku nabave

Naziv postupka nabave: **Investicijsko održavanje osnovnih i srednjih škola na području Osječko-baranjske županije**

Procijenjena vrijednost nabave: **673.000,00 EUR**

Rbr grupe	Naziv grupe	Procijenjena vrijednost
1.	1. grupa – Osnovna škola "Matija Gubec" Čeminac, sanacija krovišta	147.000,00 EUR
2.	2. grupa - Osnovna škola Jagodnjak, Jagodnjak, sanacija krovišta	135.000,00 EUR
3.	3. grupa - Osnovna škola Josipa Jurja Strossmayera, Đurđenovac, sanacija sanitarnih čvorova	198.000,00 EUR
4.	4. grupa - Srednja škola Valpovo - radionica za praktičnu nastavu Belišće, sanacija krovišta	149.000,00 EUR
5.	5. grupa - Srednja škola Isidora Kršnjavoga Našice, brušenje i lakiranje parketa	44.000,00 EUR

Vrsta postupka javne nabave: **Otvoreni postupak**

Evidencijski broj nabave: **NMV 22-25**

Broj poziva na nadmetanje iz EOJN RH: **2025/S F02-0004154**

Datum slanja poziva: **09.04.2025**

Datum objave poziva: **10.04.2025**

Naručitelj sklapa s odabranim ponuditeljem ugovor o javnoj nabavi.

Grupe na koje se odnosi ovaj dokument

Rbr grupe	Naziv grupe	Procijenjena vrijednost
2.	2. grupa - Osnovna škola Jagodnjak, Jagodnjak, sanacija krovišta	135.000,00 EUR

3. Podaci o zaprimljenim ponudama

Red.br.	Gospodarski subjekt	Oznaka koju je dodijelio G.S.	Grupa	Datum i vrijeme zaprimanja	Procijenjena vrijednost grupe	Ukupna cijena bez PDV	Ukupna cijena sa PDV-om
1	SELT d.o.o., OIB: 47922465864, Šetalište Petra Preradovića 7, 31000 Osijek, Hrvatska	25-1/2025	2. grupa - Osnovna škola Jagodnjak, Jagodnjak, sanacija krovišta	25.04.2025 08:56:17	135.000,00 EUR	128.383,95 EUR	160.479,93 EUR
2	GRADITELJ SVRATIŠTA d.o.o., OIB:	099/2025- G2	2. grupa - Osnovna škola	05.05.2025 08:38:45	135.000,00 EUR	153.668,45 EUR	192.085,56 EUR

Red.br.	Gospodarski subjekt	Oznaka koju je dodijelio G.S.	Grupa	Datum i vrijeme zaprimanja	Procijenjena vrijednost grupe	Ukupna cijena bez PDV	Ukupna cijena sa PDV-om
	52044657571, Česmičkoga ulica 16, 10000 Zagreb, Hrvatska		Jagodnjak, Jagodnjak, sanacija krovišta				
3	IZO- GRAĐENJE KONZALTING d.o.o., OIB: 93060978072, Ulica Šándora Petöfia 206, 31000 Osijek, Hrvatska	126/25.	2. grupa - Osnovna škola Jagodnjak, Jagodnjak, sanacija krovišta	05.05.2025 08:51:25	135.000,00 EUR	167.860,00 EUR	209.825,00 EUR
4	IGMA d.o.o., OIB: 15849872564, Osječka 207, 31431 Vuka, Hrvatska	14-2025- 1P	2. grupa - Osnovna škola Jagodnjak, Jagodnjak, sanacija krovišta	05.05.2025 09:08:18	135.000,00 EUR	103.826,90 EUR	129.783,63 EUR

4. Jamstva za ozbiljnost ponude

4.1. Tražena jamstva za ozbiljnost ponude

Iznos jamstva: 4.000,00 EUR

4.2. Dostavljena jamstva za ozbiljnost ponude i njihova valjanost

Naziv predmeta / grupe	SELT d.o.o.	GRADITELJ SVRATIŠTA d.o.o.	IZO-GRAĐENJE KONZALTING d.o.o.	IGMA d.o.o.
2. 2. grupa - Osnovna škola Jagodnjak, Jagodnjak, sanacija krovišta	Dostavljeno / Valjano	Dostavljeno / Valjano	Dostavljeno / Valjano	Dostavljeno / Valjano

5. Analitički prikaz osnova za isključenje

Ispunjenost uvjeta za isključenje	SELT d.o.o.	GRADITELJ SVRATIŠTA d.o.o.	IZO-GRAĐENJE KONZALTING d.o.o.	IGMA d.o.o.
Osnove povezane s kaznenim presudama	DA	DA	DA	DA
Osnove povezane s plaćanjem poreza i obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje	DA	DA	DA	DA
Gospodarski subjekt se isključuje:	NE	NE	NE	NE

6. Analitički prikaz kriterija za odabir G.S.

Ispunjenost uvjeta za sudjelovanje	SELT d.o.o.	GRADITELJ SVRATIŠTA d.o.o.	IZO-GRAĐENJE KONZALTING d.o.o.	IGMA d.o.o.
Tehnički stručnjaci ili tijela - izvođenje radova	DA	DA	DA	DA
Gospodarski subjekt zadovoljava kriterije:	DA	DA	DA	DA

7. Valjanost ponuda prema obliku, sadržaju i cjelovitosti

Ponuda	Valjano prema obliku	Valjano prema sadržaju	Cjelovito	Obrazloženje
SELT d.o.o.	DA	DA	DA	Ponuda je sukladna Dokumentaciji o nabavi.
GRADITELJ SVRATIŠTA d.o.o.	DA	DA	DA	Ponuda je sukladna Dokumentaciji o nabavi.
IZO-GRAĐENJE KONZALTING d.o.o.	DA	DA	DA	Ponuda je sukladna Dokumentaciji o nabavi.
IGMA d.o.o.	DA	DA	DA	Ponuda je sukladna Dokumentaciji o nabavi.

8. Ispunjenje zahtjeva za opis predmeta, tehničkih specifikacija i ostalih uvjeta

Ponuda	Ispunjava zahtjeve opisa predmeta i teh. specifikacija	Obrazloženje
SELT d.o.o.	DA	-
GRADITELJ SVRATIŠTA d.o.o.	DA	-
IZO-GRAĐENJE KONZALTING d.o.o.	DA	-
IGMA d.o.o.	DA	-

9. Podaci o pojašnjenju ili upotpunjavanju informacija ili dokumentacije

Ponuda Podaci

SELT d.o.o.	Pregledom i ocjenom ponude utvrđeno je da je potrebno pojasniti i upotpuniti dostavljenu ponudu. Naručitelj je Dokumentacijom o nabavi pod Kriteriji za kvalitativni odabir gospodarskog subjekta točkom 5. Kriteriji za odabir gospodarskog subjekta (uvjeti sposobnosti), 5.1. Tehnička i stručna sposobnost za 2. grupu propisao da je ponuditelj dužan angažirati tehničke stručnjake da izvedu radove kako slijedi: - minimum 1 (jednog) inženjera gradilišta (ovisno o struci isti može, u okviru zadaća svoje struke, obavljati poslove voditelja radova) - minimum 1 (jednog) voditelja radova građevinske/arhitektonske struke - minimum 1 (jednog) voditelja radova elektrotehničke struke U ESPD obrascu u dijelu 6.1.1. Tehnički stručnjaci ili tijela - izvođenje radova, ponuditelj je naveo jednog tehničkog stručnjaka, kojeg je imenovao inženjerom građevine. Budući da iz dostavljenog ESPD obrasca nije jasna uloga navedenog inženjera građevine ponuditelj je zatražen da upiše koja će njegova uloga kod izvođenja radova biti i da imenuje minimalno jednu osobu kao voditelja radova elektrotehničke struke. Uz napomenu da imenovani inženjer gradilišta može, u okviru zadaća svoje struke obavljati i poslove voditelja radova. Slijedom navedenog, ponuditelj je pozvan dopisom (KLASA: 406-03/25-02/34, URBROJ: 2158-20/08-25-22 od 12. svibnja 2025. godine) da u roku od najviše pet dana od dana primitka dopisa dostavi ispravljen ESPD obrazac, putem Elektroničkog oglasnika javne nabave Republike Hrvatske. Ponuditelj je dostavio traženo 13. svibnja 2025. godine.
-------------	---

Ponuda	Podaci
--------	--------

IGMA d.o.o.	Pregledom i ocjenom ponude utvrđeno je da je potrebno pojasniti i upotpuniti dostavljenu ponudu, odnosno utvrđeno je da su pojedine cijene iz troškovnika izuzetno niske. Uspoređujući dostavljene troškovnike svih ponuditelja utvrđen je nesrazmjer u određenim stavkama ponudbenog troškovnika i ponudbenih troškovnika ostalih ponuditelja. Pod stavkom 2. BETONSKI RADOVI pod 2.1. BETON ZA PAD i 2.1. BETON ZA PAD- SANACIJA, Obračun po m3, jedinična cijena u vašem ponudbenom troškovniku je 20,00 eura, a ukupna cijena za stavku 2.1. je 1.521,00 eura odnosno za stavku 2.2. 460,00 eura što u rekapitulaciji za 2. BETONSKI RADOVI iznosi 1.970,00 eura. Nadalje, u rekapitulaciji u ponudbenom troškovniku pod 3. IZOLATERSKIH RADOVA cijena iznosi 25.321,60 eura, pod 4. LIMARSKI RADOVI: 2.776,90 eura, pod 5. GROMOBRAN: 2.975,00 eura.
----------------	---

Slijedom navedenog, ponuditelj je pozvan dopisom (KLASA: 406-03/25-02/34, URBROJ: 2158-20/08-25-21 od 12. svibnja 2025. godine) da nam u roku od najviše pet dana od dana primitka dopisa dostavi objašnjenje izuzetno niske cijene ponude odnosno prethodno navedenih troškovničkih stavki, putem Elektroničkog oglasnika javne nabave Republike Hrvatske. Ponuditelj je dostavio traženo 12. svibnja 2025. godine.

10. Analiza valjanih ponuda prema kriteriju za odabir ponude

10.1. SELT d.o.o.

10.1.1. Cijena

Cijena ponude bez PDV: **128.383,95 EUR**

Cijena ponude sa PDV: **160.479,93 EUR**

Broj bodova: **64,697750**

10.1.2. Kvaliteta - Duljina trajanja jamstva za otklanjanje nedostataka

Ponudena vrijednost za Duljina trajanja jamstva za otklanjanje nedostataka: **24 Mjesec**

Broj bodova: Duljina trajanja jamstva za otklanjanje nedostataka: **8,000000**

10.1.3. Obrazloženje i dodatni podaci

Obrazloženje: **Cijena s PDV: 64,697750 bodova**

Duljina trajanja jamstva za otklanjanje nedostataka: 8,000000 bodova

Ukupno: 72,697750 bodova

10.2. GRADITELJ SVRATIŠTA d.o.o.

10.2.1. Cijena

Cijena ponude bez PDV: **153.668,45 EUR**

Cijena ponude sa PDV: **192.085,56 EUR**

Broj bodova: **54,052425**

10.2.2. Kvaliteta - Duljina trajanja jamstva za otklanjanje nedostataka

Ponuđena vrijednost za Duljina trajanja jamstva za otklanjanje nedostataka: **60** Mjesec

Broj bodova: Duljina trajanja jamstva za otklanjanje nedostataka: **20,000000**

10.2.3. Obrazloženje i dodatni podaci

Obrazloženje: **Cijena s PDV: 54,052425 bodova**

Duljina trajanja jamstva za otklanjanje nedostataka: 20,000000 bodova

Ukupno: 74,052425 bodova

10.3. IZO-GRAĐENJE KONZALTING d.o.o.

10.3.1. Cijena

Cijena ponude bez PDV: **167.860,00 EUR**

Cijena ponude sa PDV: **209.825,00 EUR**

Broj bodova: **49,482618**

10.3.2. Kvaliteta - Duljina trajanja jamstva za otklanjanje nedostataka

Ponuđena vrijednost za Duljina trajanja jamstva za otklanjanje nedostataka: **60** Mjesec

Broj bodova: Duljina trajanja jamstva za otklanjanje nedostataka: **20,000000**

10.3.3. Obrazloženje i dodatni podaci

Obrazloženje: **Cijena s PDV: 49,482618 bodova**

Duljina trajanja jamstva za otklanjanje nedostataka: 20,000000 bodova

Ukupno: 69,482618 bodova

10.4. IGMA d.o.o.

10.4.1. Cijena

Cijena ponude bez PDV: **103.826,90 EUR**

Cijena ponude sa PDV: **129.783,63 EUR**

Broj bodova: **80,000000**

10.4.2. Kvaliteta - Duljina trajanja jamstva za otklanjanje nedostataka

Ponuđena vrijednost za Duljina trajanja jamstva za otklanjanje nedostataka: **60** Mjesec

Broj bodova: Duljina trajanja jamstva za otklanjanje nedostataka: **20,000000**

10.4.3. Obrazloženje i dodatni podaci

Obrazloženje: **Cijena s PDV: 80,000000 bodova**

Duljina trajanja jamstva za otklanjanje nedostataka: 20,000000 bodova

Ukupno: 100,000000 bodova

11. Rangiranje valjanih ponuda prema kriteriju za odabir ponude

Rang	Ponuda	Iznos ponude sa PDV	Broj bodova	Obrazloženje
1	IGMA d.o.o.	129.783,63 EUR	100,000000	Cijena s PDV: 80,000000 bodova Duljina trajanja jamstva za otklanjanje nedostataka: 20,000000 bodova Ukupno: 100,000000 bodova
2	GRADITELJ SVRATIŠTA d.o.o.	192.085,56 EUR	74,052425	Cijena s PDV: 54,052425 bodova Duljina trajanja jamstva za otklanjanje nedostataka: 20,000000 bodova Ukupno: 74,052425 bodova
3	SELT d.o.o.	160.479,93 EUR	72,697750	Cijena s PDV: 64,697750 bodova Duljina trajanja jamstva za otklanjanje nedostataka: 8,000000 bodova Ukupno: 72,697750 bodova
4	IZO-GRADENJE KONZALTING d.o.o.	209.825,00 EUR	69,482618	Cijena s PDV: 49,482618 bodova Duljina trajanja jamstva za otklanjanje nedostataka: 20,000000 bodova Ukupno: 69,482618 bodova

12. Prijedlog odabira

Predlaže se odabir ponude: **IGMA d.o.o.**

Obrazloženje razloga za odabir:

Ponuda ponuditelja IGMA d.o.o., Osječka 207, Vuka, u potpunosti je sukladna Dokumentaciji o nabavi te je temeljem kriterija za odabir ponude ocijenjena kao ekonomski najpovoljnija ponuda.

13. Podaci o početku i završetku pregleda i ocjene, popis priloga

Datum početka pregleda i ocjene: 05.05.2025

Datum završetka pregleda i ocjene: 19.05.2025

Popis priloga: 1. Zahtjev za pojašnjenje i upotpunjavanje – KANELIRA d.o.o.

2. Zahtjev za pojašnjenje izuzetno niske ponude – IGMA d.o.o.

3. Zahtjev za pojašnjenje i upotpunjavanje – SELT d.o.o.
4. Pojašnjenje izuzetno niske ponude – IGMA d.o.o.
5. Pojašnjenje i upotpunjavanje – SELT d.o.o.
6. Zahtjev za pojašnjenje i upotpunjavanje – SELT d.o.o.
7. Pojašnjenje i upotpunjavanje – KANELIRA d.o.o.
8. Zahtjev za prihvrat ispravka računske pogreške - KANELIRA d.o.o.
9. Prihvrat ispravka računske pogreške - KANELIRA d.o.o.
10. Pojašnjenje i upotpunjavanje – SELT d.o.o.

14. Stručno povjerenstvo

Imena članova

IVICA GRAOVAC

MIRNA KOSANOVIĆ

